

compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in



Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2025 സെപ്റ്റംബർ 30
Tuesday, 30th September 2025

1201 കന്നി 14
14th Kanni 1201

1947 ആശ്വിനം 8
8th Aswina 1947

വാല്യം 14
Vol. XIV

നമ്പർ } 39
No. }

Part III

Revenue Department

©
കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2025



പുനലൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : സുരേഷ് ബാബു, ജി.)

നമ്പർ RDOPLR/2430/2024-F.

2025 സെപ്റ്റംബർ 24.

വിഷയം:—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ, കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക്, ഇളമാട് വില്ലേജ്—സർക്കാർ പുറമ്പോക്കിൽ നിന്നും പട്ടയ പ്രകാരം ലഭിച്ച വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില/ഫെയർ വാല്യൂ, ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ—എന്നിവ നിർണ്ണയിച്ചു ഉത്തരവാകുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) ശ്രീ. റെമിൽ രാജു, കല്ലുപാലക്കുന്നിൽ, ചെറുവക്കൽ, ഇളമാട് വില്ലേജ്-എന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 24-9-2024, 29-8-2025 തീയതികളിലെ TLKKTR/ 5763/2024-P1 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

(3) ഇളമാട് വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 15-7-2024, 28-5-2025 തീയതികളിലെ VOELMU/151/2024-I, 211/2024-2 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

(4) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5(4).

(5) ബഹു. കേരള ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA3-54647 നമ്പർ പരിപത്രം.

(6) 14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി. ഡി.

(7) 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 186/2018).

(8) 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 311/2019).

(9) 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 266/2020).

(10) 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 305/2022).

(11) 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 420/2023).

പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷനിൽ കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ ഇളമാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 29-ൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 313/141-ൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന്റെ ഫെയർ വാല്യൂ നിശ്ചയിക്കുന്നതിലേക്ക് ശ്രീ. റെമിൽ രാജു എന്നയാൾ സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതും ആയതിന്മേൽ ആവശ്യമായ പരിശോധന നടത്തി കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാർ, ഇളമാട് വില്ലേജ് ഓഫീസർ എന്നിവർ യഥാക്രമം സൂചന (2), (3) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്.

കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ ഇളമാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 29-ൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 313/141-ൽപ്പെട്ട 5.85 ആർ വസ്തുവിന് കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 26-8-2020 തീയതിയിലെ LA-34/2020/C1 നമ്പർ പട്ടയ പ്രകാരം സൂചന (1) അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. റെമിൽ രാജു പേർക്ക് അവകാശം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതും 12875 നമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൻപടി ടി വില്ലേജിൽ കരം ഒടുക്കി വരുന്നതുമായ പുരയിടം ഇനത്തിൽപ്പെട്ട വസ്തുവാണ്. 2010-ലെ ഫെയർ വാല്യൂ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം ടി അപേക്ഷ സ്ഥലം ഉൾപ്പെട്ടുവരുന്ന ടി ബ്ലോക്കിൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 313-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് 2010-ലെ ഫെയർ വാല്യൂ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം ന്യായവില ഒരു രൂപയും Government Property എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും വന്നിട്ടുള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷ വസ്തുവിന് ഫെയർ വാല്യൂ നിശ്ചയിച്ച് നൽകുന്നതിനാണ് സൂചന (1) അപേക്ഷ നൽകിയിട്ടുള്ളതെന്നും കാണുന്നു.



ബി ടി ആർ പ്രകാരം ടി സ്ഥലം ടി ബ്ലോക്കിൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 313/1-ൽപ്പെട്ട സർക്കാർ പുറമ്പോക്കു ഭൂമിയിൽ നിന്നും പട്ടയ പ്രകാരം പതിച്ച് നൽകിയ വസ്തുവാണെന്നും 2010-ലെ ഫെയർ വാല്യൂ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം അപേക്ഷ വസ്തുവിന് ന്യായ വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലെന്നും കാണുന്നു. അപേക്ഷ വസ്തുവും അപേക്ഷ സ്ഥലത്തിനോട് ചേർന്ന് വരുന്ന വസ്തുക്കൾ എല്ലാം സർക്കാർ തരിശിൽ നിന്നും വേങ്ങൂർ പട്ടയം പ്രകാരം സർക്കാർ നൽകിയ പതിച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ള സ്ഥലമായതിനാൽ അപേക്ഷ വസ്തുവിൽ നിന്നും ഏകദേശം ഒരു കിലോ മീറ്റർ അകലെ തെക്കു കിഴക്കു മാറി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 29-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 487/15-ൽപ്പെട്ട വസ്തു അപേക്ഷ വസ്തുവിനു സമവും സമാനവും ആയ അടിസ്ഥാന വസ്തുവായി പരിഗണിച്ച് ടി വസ്തുവിന് 2010-ലെ ഫെയർ വാല്യൂ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം നൽകിയിട്ടുള്ള 15,000 രൂപയും അപേക്ഷ വസ്തുവിന് നടവഴി സൗകര്യം മാത്രമുള്ളതിനാൽ Residential Plot without Vehicular Access എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും അപേക്ഷ വസ്തുവിന് നൽകാമെന്നും സൂചന (2), (3) പ്രകാരം ശുപാർശ നൽകിയിരിക്കുന്നു.

ഫഹസർ പ്രകാരം റബ്ബർ മരങ്ങൾ മാത്രം നട്ട് ദേഹണ്ഡങ്ങളായി വരുന്ന നടവഴി സൗകര്യമുള്ള വസ്തുവെന്നും രേഖപ്പെടുത്തി കാണുന്നു. അപേക്ഷ വസ്തു പട്ടയ പ്രകാരം വന്നിട്ടുള്ള വസ്തുവാണെന്നും നടവഴി സൗകര്യം മാത്രമാണ് ഉള്ളതെന്നും കാണുന്നു. സൂചന (4) നിർദ്ദേശത്തിന്റെയും കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെയും ഇളമാട് വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെയും സൂചന (2), (3) ശുപാർശകളുടെയും അനുബന്ധ രേഖകളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപേക്ഷ വസ്തുവിന് ശരിയായ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും അതിന് അനുസൃതമായ ന്യായവിലയും ചേർത്ത് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്നു ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാൽ ചുവടെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട സർക്കാർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും പട്ടയപ്രകാരം വന്നിട്ടുള്ള ബ്ലോക്ക് 29, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 313/141-ൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില/ഫെയർ വാല്യൂ, ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ എന്നിവ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

പേരും മേൽവിലാസവും	വില്ലേജ് താലൂക്ക് & ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീ സർവ്വേ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ	പുനർ	പുനർ
			ന്യായവിലയും ക്ലാസ്സിഫി ക്കേഷനും	നിർണ്ണയിച്ച 1-4-2010-ലെ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ	നിർണ്ണയിച്ച 1-4-2010-ലെ ന്യായവില (ഒരു ആർ-ന്)
ശ്രീ. റെമിൽ രാജു, കൊട്ടാരക്കര ഇളമാട് കല്ലുപാലക്കുന്നിൽ, ചെറുവക്കൽ, ഇളമാട് വില്ലേജ്	29	313/141	Re. 1 Government Property	Residential Plot without Vehicular Access	₹ 15,000

പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ന്യായവില സൂചന (6) മുതൽ (11) വരെയുള്ള ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവുകൾക്ക് വിധേയമായിരിക്കുന്നതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
പുനലൂർ.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.



KOLLAM DISTRICT

പുനലൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: സുരേഷ് ബാബു, ജി.)

നമ്പർ RDOPLR/375/2025-F.

2025 സെപ്റ്റംബർ 17.

വിഷയം:—സർക്കാർ എന്ന് 2010-ലെ ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ വന്നിട്ടുള്ള വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില, ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ എന്നിവ പുനർ നിർണ്ണയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) ശ്രീ. രവി, തടത്തിവിള വീട്(താന്നിവിള വീട്), കന്നിമേൽ തേരി, പട്ടാഴി വില്ലേജ് എന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) പത്തനാപുരം തഹശീൽദാരുടെ 5-2-2025, 31-7-2025 എന്നീ തീയതികളിലെ TLKPTM/194/2025-B6 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

(3) പട്ടാഴി വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 31-12-2024, 14-5-2025 എന്നീ തീയതികളിലെ VOPTZY/473/2024-1 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

(4) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A ചട്ടം 5(4).

(5) ബഹു. കേരള ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(6) 14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി. ഡി.

(7) 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No.186/2018).

(8) 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 311/2019).

(9) 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/റ്റി.ഡി. (S.R.O. No. 266/2020).

(10) 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 305/2022).

(11) 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 420/2023).

പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷനിൽ പത്തനാപുരം താലൂക്കിൽ പട്ടാഴി വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് 4-ൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 101/11-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന്റെ ഫെയർ വാല്യൂ, ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ എന്നിവ പുനർ നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് ശ്രീ. രവി എന്നയാൾ സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതും ആയതിന്മേൽ പത്തനാപുരം തഹശീൽദാർ, പട്ടാഴി വില്ലേജ് ഓഫീസർ എന്നിവർ സൂചന (2), (3) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്.

ഏതാണ്ട് സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 30/1983 നമ്പർ ഭാഗപത്രത്തിലെ പട്ടിക നമ്പർ 2 പ്രകാരം സൂചന (1) അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. രവിയുടെ പിതാവ് പരേതനായ പൊടിയൻ, ഏനാദി മകൻ, താന്നിവിളവീട്, കന്നിമേൽ തേരി, പട്ടാഴി എന്നയാൾ പേരിൽ പട്ടാഴി വില്ലേജിലെ മുൻ സർവ്വേ നമ്പർ 86/4 നമ്പരിൽപ്പെട്ട 9.40 ആർ സ്ഥലത്തിന് അവകാശം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി സ്ഥലം റീ സർവ്വേ പ്രകാരം ടി വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് 4, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 101/11-ൽപ്പെട്ട 12.70 ആർസ് പുരയിടമായി ബി. ടി. ആർ. പ്രകാരം വന്നിട്ടുള്ളതും നാളതു 6.63 ആർ സ്ഥലത്തിനു 1485 നമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൽ ശ്രീ. രവി ടിയാന്റെ പിതാവ് പൊടിയൻ എന്നിവർ പേരിൽ കരം ഒടുക്കി വരുന്ന പുരയിടം ഇനത്തിൽപ്പെട്ട വസ്തുവാണ്. 2010 ഫെയർ വാല്യൂ രജിസ്ട്രറിൽ ടി സ്ഥലം ഉൾപ്പെട്ട മുൻ സർവ്വേ നമ്പർ 86/4-ന് Government Property എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനിൽ 1 രൂപ ന്യായവില/ഫെയർ വാല്യൂ നിശ്ചയിച്ചു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കാൻ വേണ്ടിയാണ് ടി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്.

അപേക്ഷ വസ്തു റീ സർവ്വേക്ക് മുൻപുള്ള ബി. ടി. ആർ. പ്രകാരം പട്ടാഴി വില്ലേജിലെ മുൻ സർവ്വേ നമ്പർ 86/4-ൽപ്പെട്ട 71 സെന്റ് സർക്കാർ തരിശിൽ നിന്നും പത്തനാപുരം തഹശീൽദാരുടെ LAC നമ്പർ



326/78/PTY പട്ടയ പ്രകാരം ഏനാദി പൊടിയൻ, ഏനാദി ഗോവിന്ദൻ, ചിറ്റ കൊച്ചിക്ക മുതൽ പേരിൽ പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുള്ളതിൽ നിന്നും വന്നിട്ടുള്ളതാണെന്ന് സൂചന (2), (3) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

ബി. ടി. ആർ. പ്രകാരം ടി വസ്തു ടി ബ്ലോക്കിൽ റീ സർവ്വേ നമ്പർ 101/11-ൽ 12.70 ആർ വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ വന്നിട്ടുള്ളതും സർവ്വേ അദാലത്തിൽ പത്തനാപുരം ഭൂരേഖാ തഹശീൽദാരുടെ 4-5-2018 തീയതിയിലെ DDIS/S2/1899/17 നമ്പർ ഉത്തരവുപ്രകാരം സബ് ഡിവിഷൻ നടത്തി 6.63 ആർ വസ്തു ടി റീ സർവ്വേ നമ്പരിൽ 1485 നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ കക്ഷിയായ ഏനാദി പൊടിയൻ ടിയാൻ മകൻ രവി എന്നവർ പേരിൽ നിലനിർത്തിയും റീ സർവ്വേ നമ്പർ 101/43-ൽ 6.07 ആർ വസ്തു 6566 നമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൽ ശ്രീ. രവി പേരിലും അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്.

മഹസർ പ്രകാരം റീ സർവ്വേ നമ്പർ 101/11-ൽപ്പെട്ട വസ്തുവിൽ താമസ വീടും കിണറും മുതൽ ചമയങ്ങളും നട്ട് ദേഹണ്ഡങ്ങളായി വാഴ, കമുക് മുതലായവയുള്ളതായും കാണുന്നു. ടി വസ്തുവിനോടു ചേർന്ന് നിലവിൽ കോൺക്രീറ്റു ചെയ്തു ഇരു ചക്ര വാഹനം മാത്രം പോകാൻ കഴിയുന്ന രീതിയിൽ കാണുന്നുവെന്നും ആയതിനാൽ ടി വില്ലേജിൽ മുൻ സർവ്വേ നമ്പർ 86/6 റീ സർവ്വേ പ്രകാരം ബ്ലോക്ക് 4, റീസർവ്വേ നമ്പർ 101/14-ൽപ്പെട്ട വസ്തു സമവും സമാനവുമായ അടിസ്ഥാന വസ്തുവായി പരിഗണിച്ച് ടി വസ്തുവിന് 2010-ലെ ഫെയർ വാല്യൂ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം നൽകിയിട്ടുള്ള ഒരു ആർ ന് ₹ 20,000 ന്യായവിലയും Residential Plot without Vehicular Access എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും അപേക്ഷ വസ്തുവിന് അനുവദിക്കാമെന്നും സൂചന (2), (3) പ്രകാരം ശുപാർശ ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

സൂചന (5) നിർദ്ദേശത്തിന്റെയും പത്തനാപുരം തഹശീൽദാർ, പട്ടാഴി വില്ലേജ് ഓഫീസർ എന്നിവരുടെ സൂചന (2), (3) ശുപാർശയുടെയും സമർപ്പിച്ച രേഖകളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപേക്ഷ വസ്തുവിന് ശരിയായ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും അതിന് അനുസൃതമായ ന്യായവിലയും ചേർത്ത് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാൽ ചുവടെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

6-3-2010 വിജ്ഞാപനത്തിൽ സർക്കാർ എന്ന് ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ വന്നിട്ടുള്ള പട്ടാഴി വില്ലേജിലെ പട്ടയ വസ്തുവിന് ചുവടെ കൊടുത്ത പ്രകാരം ന്യായവില/ഫെയർ വാല്യൂ, ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ എന്നിവ പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും വിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ് & ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീ-സർവ്വേ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ ന്യായവിലയും ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച 1-4-2010-ലെ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച 1-4-2010-ലെ ന്യായവില (ഒരു ആർ-ന്)
ശ്രീ. രവി, തടത്തിവിള വീട് (താനിവിള വീട്), കന്നിമേൽ തേരി, പട്ടാഴി വില്ലേജ്	പത്തനാപുരം	പട്ടാഴി 4	101/11 മുൻ സർവ്വേ നമ്പർ 86/4 (6.63 ആർ)	Re.1 Government Property	Residential Plot without Vehicular Access	₹ 20,000

നിർണ്ണയിച്ച ന്യായവില സൂചന (6) മുതൽ (11) വരെയുള്ള ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവുകൾക്ക് വിധേയമായിരിക്കുന്നതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, പുനലൂർ.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.



FORM 'A'
[See Rule 4]
NOTIFICATION

No. RDOPKD/1979/2025-D1

Dated : 25/09/2025

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/resurvey numbers of the village and taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District: Palakkad

Taluk: Chittur

Village: Kollamkodu 1

Desom: Kizhakkethara

Serial Number	Survey Number	Sub Division Number	Re-Survey Block	Re-Survey Number	Re-Survey Sub Divi	Panchayat or Municipality or	Name of Local Body Muni / Corp / Panch	Name and number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are	Remarks
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	1645	1 pt	14	530	2	Panchayat	Kollengode	3	“Residential Plot with Corp/Muni/Panch Road Access”	25,000/-	

//Sd//

Revenue Divisional Officer



FORM 'A'
[See Rule 4]
NOTIFICATION

No. RDOPKD/2271/2025-D1

Dated : 29/09/2025

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/resurvey numbers of the village and taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District: Palakkad
Village: Palakkad 1

Taluk: Palakkad
Desom: Pirayiri

Serial Number	Survey Number	Sub Division Number	Re-Survey Block	Re-Survey Number	Re-Survey Sub	Panchayat or Municipality or	Name of Local Body Muni / Corp / Panch	Name and number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are	Remarks
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	1622	--	203	26	--	Municipality	Palakkad	(Old Block 30, Ward - 4)	"Residential Plot with Corp/Muni/Panch Road Access"	4,66,830/-	

//Sd//

Revenue Divisional Officer



FORM 'A'
[See Rule 4]
NOTIFICATION

No. RDOPKD/1882/2025-D1

Dated : 26/09/2025

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/resurvey numbers of the village and taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District: Palakkad

Taluk: Alathur

Village: Kuzhalmannam 1

Desom: Kuzhalmannam

Serial Number	Survey Number	Sub Division Number	Re-Survey Block	Re-Survey Number	Re-Survey Sub	Panchayat or Municipality or	Name of Local Body Muni / Corp / Panch	Name and number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are	Remarks
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	44F/ 6,7, 45/1	-	15	746	48	Panchayat	Kuzhalmannam	3	"Residential Plot with Corp/Muni/Panch Road Access"	40,000/-	

//Sd//

Revenue Divisional Officer



FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. RDOPKD/1881/2025-D1

Dated : 24/09/2025

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/resurvey numbers of the village and taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District: Palakkad

Taluk: Palakkad

Village: Palakkad 1

Desom: Pirayiri

Serial Number	Survey Number	Sub Division Number	Re-Survey Block	Re-Survey Number	Re-Survey Sub	Panchayat or Municipality or	Name of Local Body Muni / Corp / Panch	Name and number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are	Remarks
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	51	--	114	19	--	Municipality	Palakkad	(Old Ward 4, Old Block 1)	"Residential Plot with Corp/Muni/Panch Road Access"	3,11,220/-	

//Sd//

Revenue Divisional Officer



മാനന്തവാടി സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: മിസാൽ സാഗർ ഭരത്, ഐ.എ.എസ്)

വനം-വന്യജീവി സംരക്ഷണ (സി) വകുപ്പ്

നമ്പർ RDOMDY/458/2022-B.

2025 സെപ്റ്റംബർ 16.

വിഷയം:- കുറ്റാടി ഓഗ്മെന്റേഷൻ സ്കീം-കെ.എസ്.ഇ.ബി വനം വകുപ്പിന് കൈമാറിയ വനേതര ഭൂമി റിസർവ്വ് ഫോറസ്റ്റായി വിജ്ഞാപനം ചെയ്തത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന:- (1) 19-8-2015 ലെ G.O. (P)62/2015 വനം നമ്പർ സർക്കാർ വിജ്ഞാപനം

(2) എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, കെ എസ് ഇ ബി, ഡാം സേഫ്റ്റി ഡിവിഷൻ, തരിയോട്, വയനാട് എന്നവരുടെ EE/R&DS/KKM/DB-22/2016-17/414 നമ്പർ കത്ത് തീയതി 11-2-2022.

(3) എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ , കെ എസ് ഇ ബി, ഡാം സേഫ്റ്റി ഡിവിഷൻ തരിയോട് , വയനാട്, എന്നവരുടെ EE/R&DS/KKM/DB- 22/2016-17/105 നമ്പർ കത്ത് തീയതി 15-6-2022.

(4) തഹസീൽദാർ (എൽ.ആർ) വൈത്തിരി എന്നവരുടെ 10-6-2022 തീയതിയിലെ എച്ച്-3-4699/16 നമ്പർ കത്ത്.

(5) ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ സൗത്ത് വയനാട് ഡിവിഷൻ എന്നവരുടെ 5-8-2024 തീയതിയിലെ ജി2-2973/2005 നമ്പർ കത്ത്

(6) എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ ,കെ എസ് ഇ ബി,ഡാം സേഫ്റ്റി ഡിവിഷൻ, തരിയോട്, വയനാട് എന്നവരുടെ EE/R&DS/KKM/DB- 22/2016-17/432 നമ്പർ കത്ത് തീയതി 27-2-2025.

1961—ലെ കേരള വനം ആക്ട് (1962 ലെ 4) 19-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം നൽകിയിട്ടുള്ള അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് കൊണ്ട് പ്രസ്തുത ആക്ടിലെ 4 മുതൽ 18 വരെ വകുപ്പുകളിൽ പറയുന്ന നടപടികൾ എടുത്തശേഷം കേരള സർക്കാർ താഴെ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന 220.5743 ഹെക്ടർ ഭൂമി റിസർവ്വ് വനമായി മാറ്റുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതിനാൽ പ്രസ്തുത പട്ടികയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന അതിരുകൾ റിസർവ്വ് ചെയ്യാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വനത്തിന്റെ അതിരുകളായി ഇതിനാൽ നിർദ്ദേശിക്കുകയും പ്രസ്തുത വനം 2024 ഡിസംബർ 1 മുതൽ റിസർവ്വ് വനങ്ങളായി പ്രഖ്യാപിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

പട്ടിക												
ജില്ല—വയനാട്												
താലൂക്ക്— വൈത്തിരി												
വില്ലേജ് —തരിയോട്												
നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	സ്ഥലം	ആകെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	അതിരുകൾ				ജി.പി.എസ് റീഡിംഗ്		കുറിപ്പുകൾ
						വടക്ക്	കിഴക്ക്	തെക്ക്	പടിഞ്ഞാറ്	അക്ഷാംശം	രേഖാംശം	



(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	4	55/12	0.0875	ഐലന്റ് 6, ചെല്ലാട്	4.4630	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°38'44"	75°57'16"	
		55/13	0.3775									
		57/3	2.2910									
		58/9	0.0520									
		58/10	0.2190									
		58/11	0.0330									
		58/12	0.2910									
		59/4	1.1120									
2	4	62/10	0.5570	ഐലന്റ് 7, ചെല്ലാട്	3.0911	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°38'37"	75°57'9"	
		62/11	0.0270									
		63/5	0.2000									
		63/12	1.0211									
		63/13	1.2860									
3	4	60/1	0.0150	ലേഡി സ്മിത്ത്	8.4183	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	ലേഡി സ്മിത്ത് റിസർവ്വ് വനം	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°38'29"	75°57'11"	
		60/2	0.5090									
		60/3	0.5910									
		60/4	1.4150									
		64/1	0.0258									
		64/2	0.6890									
		64/3	0.2440									
		64/4	0.1480									
		64/5	0.8620									
		64/6	1.1380									
		64/12	0.0755									
		64/13	0.0550									



		64/14	0.0865									
		64/15	0.1405									
		65/1	0.9645									
		65/2	1.1110									
		65/3	0.0290									
		65/7	0.0130									
		65/8	0.3065									
4	4	18/4	0.6315	ആലക്കണ്ടി	34.2586	കുറ്റാടി ഓഗ്മെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്മെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	റീ.സ.ന : 95	കുറ്റാടി ഓഗ്മെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°38'17"	75°56'46"	
		18/7	0.0110									
		18/8	0.1215									
		18/9	0.1645									
		18/10	0.1340									
		18/11	0.2875									
		19/2	0.0880									
		19/3	0.0045									
		19/4	0.5286									
		19/5	0.1605									
		19/6	0.0610									
		19/10	0.0490									
		19/11	0.0025									
		19/12	0.0575									
		19/13	0.0325									
		29/1	0.5395									
		29/5	0.0470									
		30/1	0.6420									
		30/4	0.6585									
		30/5	0.4180									



This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



5	4	05/2	0.0185	ആലക്കണ്ടി	35.8565	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പും, നമ്പർ 4 ൽ ഉൾപ്പെടുന്ന സ്ഥലങ്ങളും	രീ.സ.ന : 164	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°38'11"	75°56'37"
		05/3	0.0650								
		13/1	0.0110								
		13/3	0.2450								
		15/1	0.0340								
		15/2	0.4170								
		15/3	0.0240								
		15/4	0.3360								
		15/5	0.5340								
		15/6	0.7660								
		15/7	0.0230								
		16/1	0.9340								
		16/2	0.8500								
		16/3	0.0830								
		17/1	0.3820								
		17/5	0.1170								
		17/6	0.1265								
		17/7	0.0920								
		17/12	0.0425								
		18/1	0.2770								
		18/5	0.2100								
		18/6	0.1580								
		20/1	0.6630								
		20/5	0.0930								
		20/6	0.0900								
		20/7	0.4840								
		84/2	0.8170								



This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



		94/4	0.4010								
		94/5	0.3560								
		94/6	1.3220								
		94/7	1.6670								
		94/8	0.7340								
6	4	96/1	16.2500	ചുരണ്ടി	40.0421	റി.സ.ന 128 & 129	റീപ്പേർമെന്റ് റോഡ് 2 റി.സ.ന:134/18 & 96/17)	റീപ്പേർമെന്റ് റോഡ് 2 റി.സ.ന 96/22) & Vested Forest റി.സ.ന 96/15)	റി.സ.ന :164 & 166	11°37'42"	75°56'56"
		96/2	0.7820								
		96/3	1.5020								
		96/4	0.3665								
		96/5	0.8195								
		96/6	0.3420								
		96/11	0.0710								
		96/12	0.1670								
		96/16	11.4235								
		96/21	0.0320								
		134/1	0.4926								
		134/2	2.0130								
		134/3	1.9140								
		134/13	1.5060								
		134/14	0.7840								
		134/15	0.8680								
		134/16	0.2630								
		134/17	0.4460								
7	4	96/7	0.9260	ചുരണ്ടി	30.3970	റി.സ.ന 129, 130 & 133	ലേഡി സ്മിത്ത് കരുതൽ വനം	റീപ്പേർമെന്റ് റോഡ് 2 റി.സ.ന 96/22 & നിക്ഷിപ്തവനം (റി സ ന 96/23)	റീപ്പേർമെന്റ് റോഡ് 2 (റി.സ.ന 134/18 & 96/17)	11°37'55"	75°57'7"
		96/8	0.8070								
		96/9	1.1815								
		96/13	0.3935								



		96/14	0.8930										
		96/18	6.1420										
		96/19	0.1780										
		96/20	0.2100										
		96/24	7.7640										
		134/4	0.3360										
		134/5	1.1630										
		134/6	1.2180										
		134/7	1.5840										
		134/8	1.4370										
		134/9	1.9880										
		134/10	2.0290										
		134/11	2.0130										
		134/12	0.1340										
8	4	120/13	1.8160	കരിമ്പൻ തോട്	1.8160	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/10) & 120/12	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/10)	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/22& 120/23)	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/14)	11°36'23"	75°56'31"		
9	4	120/15	1.8400	കരിമ്പൻ തോട്	1.8400	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/10)	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/14)	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/21)	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/16)	11°36'22"	75°56'26"		



10	4	120/25	0.7440	കരിമ്പൻ തോട്	0.7440	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/24)	കരിമ്പൻ തോട്	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/10)	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/10)	11°36'16"	75°56'34"	
11	4	120/26	1.3080	കരിമ്പൻ തോട്	3.2840	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/10)	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/10)	റീ സ ന 121	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/28)	11°36'15"	75°56'30"	
		120/27	1.9760									
12	4	120/30	2.0390	കരിമ്പൻ തോട്	4.0170	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/10)	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/29)	റീ സ ന 151	കെ.എസ്.ഇ.ബി (റീ സ ന 120/32)	11°36'9"	75°56'21"	
		120/31	1.9780	കരിമ്പൻ തോട്								
13	4	125/1	1.3040	കോട്ടുഗിരി	13.2000	റീ സ ന 145	റീ സ ന 144	റീ സ ന 156	റീ സ ന 151	11°35'51"	75°56'52"	
		125/2	11.0880									
		125/3	0.8080									
14	4	109/2	1.5000	കരിമ്പൻ തോട്	3.2840	കുറ്റാടി ഓഗ്മെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	റീ സ ന 114	റീ സ ന 112 & 114	കുറ്റാടി ഓഗ്മെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°37'00"	75°55'37"	
		110/2	0.6780									
		110/4	0.2270									
		111/2	0.8790									
15	4	138/2	3.4320	കാട്ടിമട	3.4320	റീ സ ന 138/1	റീ സ ന 138/1	റീ സ ന 138/3	റീ സ ന 138/3	11°37'26"	75°56'14"	



16	4	155/1	0.4040	കരിമ്പൻ തോട്	0.4040	രീ സ ന 151	രീ സ ന 151	രീ സ ന 155/2	രീ സ ന 157	11°35'58"	75°56'22"
17	4	145/1	1.0800	കോട്ടഗിരി	3.9340	രീ സ ന 144	രീ സ ന 144	രീ സ ന 145/3 & 145/5	രീ സ ന 145/2	11°35'60"	75°56'53"
		145/4	2.8540								
18	4	124/8-1	0.1590	പെരുന്തട ഐലന്റ്, 40	0.1590	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°35'55.59"	75°55'35"
19	3	18/3	0.4030	പെരുന്തട ഐലന്റ്, 39	0.4030	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°36'23.28"	75°55'23"
20	3	18/4	1.2180	പെരുന്തട ഐലന്റ്, 23	1.2180	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°36'7.30"	75°55'28.2"
21	3	22/6-1	8.1092	പെരുന്തട ഐലന്റ്, 22	12.2122	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°36'15"	75°55'11"



		46/1	4.1030			കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്		
22	3	30/2	0.2215	പെരുന്തട ഐലന്റ്, 24	0.2215	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°36'17.61"	75°55'28.55"
23	6	34/8	0.4280	ഐലന്റ് 3 കാപ്പൻ ക്യൂസ്	13.8790	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	കുറ്റാടി ഓഗ്രെന്റേഷൻ സ്കീമിന്റെ ഉച്ച ജലനിരപ്പ്	11°39'8"	75°57'18"
		34/10	0.5365								
		34/9	0.3530								
		35/4	0.7820								
		41/5	0.3070								
		41/14	0.4620								
		42/9	0.0880								
		42/10	0.0720								
		42/11	0.8780								
		42/12	0.0260								
		42/13	0.1660								
		42/14	0.2010								
		42/15	0.3550								
		43/1	0.3920								
		43/2	0.1320								
		43/3	0.6200								
		43/4	0.4240								
		43/5	0.2760								



	43/6	0.1290								
	43/7	0.1630								
	43/8	0.2070								
	43/9	0.6240								
	44/2	2.1900								
	45/1	1.1440								
	45/2	0.3500								
	45/5	0.0205								
	45/6	0.1185								
	46/9	0.3050								
	46/10	0.6795								
	46/11	0.3410								
	46/12	0.0430								
	46/13	0.0180								
	47/10	0.0570								
	47/11	0.2830								
	47/12	0.3370								
	47/13	0.1630								
	49/4	0.2080								

വിശദീകരണക്കുറിപ്പ്

ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമല്ല. എന്നാൽ അതിന്റെ പൊതുവായ ഉദ്ദേശ്യം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. വയനാട് ജില്ലയിൽ 240 ഹെക്ടർ വനഭൂമി കേരള സ്റ്റേറ്റ് വൈദ്യുതി ബോർഡ് ലിമിറ്റഡ് നടപ്പിലാക്കിയ കുറ്റാടി ഓഗ്മെന്റേഷൻ പദ്ധതിക്കായി വകമാറ്റി ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് വ്യവസ്ഥകൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് വിധേയമായി കേന്ദ്രസർക്കാർ തത്വത്തിൽ അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കെഎസ്.ഇബി-യ്ക്ക് നൽകുന്ന വനഭൂമിക്ക് പകരമായി തുല്യ അളവിൽ വനേതര ഭൂമി വനം വകുപ്പിന് നൽകണം എന്ന വ്യവസ്ഥയും ഇതിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരുന്നു. ഇതിൻപ്രകാരം 1961-ലെ കേരള വനം ആക്ട് (1962-ലെ 4) 4-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം ഉള്ള പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം 2015 ഓഗസ്റ്റ് 19-ന് ജി ഒ (പി) നമ്പർ 62/2015/വനം ആയി 2015 സെപ്റ്റംബർ 1-ന് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയുള്ള അസാധാരണ ഗസറ്റ് വാല്യം 4-ൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.



പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി 240 ഹെക്ടർ വനഭൂമിയാണ് വകമാറ്റി ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് കേന്ദ്ര സർക്കാർ അനുമതി നൽകിയിട്ടുള്ളതെങ്കിലും വനഭൂമിക്ക് പകരമായി തുല്യ അളവിൽ ഉള്ള വനേതര ഭൂമിയാണ് പകരം വനം വകുപ്പിന് കൈമാറി റിസർവ്വ് വനമായി പ്രഖ്യാപിക്കേണ്ടിയിരുന്നത്. എന്നാൽ വനം വകുപ്പ് കെ.എസ്.ഇ.ബി-യ്ക്ക് കൈമാറിയ ഭൂമിയിൽ പദ്ധതിയുടെ ജലാശയത്തിനുള്ളിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതും, കുറ്റാടി ഓഗ്മെന്റേഷൻ പദ്ധതിയുടെ ഉച്ച ജലനിരപ്പിന് മുകളിലായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതുമായ ഐലന്റ് നമ്പർ 11, 21, 28, 30 എന്നിവയിലുള്ള 19.8570 ഹെക്ടർ വനഭൂമി, വനഭൂമിയായി തന്നെ നിലനിൽക്കുന്നുണ്ട്. അതിനാൽ തന്നെ കുറ്റാടി ഓഗ്മെന്റേഷൻ പദ്ധതിയ്ക്ക് വേണ്ടി ഉപയോഗിച്ച യഥാർത്ഥ വനഭൂമി 220.1430 ഹെക്ടർ ആണ്.

ഇതോടനുബന്ധിച്ച് ഈ വിജ്ഞാപനത്തിൽ പറയുന്ന പട്ടിക പ്രകാരം വൈത്തിരി താലൂക്കിലെ തരിയോട് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 220.5743 ഹെക്ടർ ഭൂമി കെ.എസ്.ഇ.ബി. വനം വകുപ്പിന് കൈമാറിയതായി തരിയോട് ഡാം സേഫ്റ്റി എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, സൗത്ത് വയനാട് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ, തരിയോട് വില്ലേജ് ഓഫീസർ എന്നിവർ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിൻപ്രകാരം 0.4313 ഹെക്ടർ ഭൂമി അധികമായി കെ.എസ്.ഇ.ബി. വനം വകുപ്പിന് കൈമാറിയിട്ടുണ്ട്. ഇത് ഉൾപ്പെടെയുള്ള ടി പ്രദേശങ്ങൾ 1961-ലെ കേരള വനനിയമത്തിന്റെ കീഴിൽ റിസർവ്വ് വനമായി പ്രഖ്യാപിക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണെന്ന് സർക്കാർ കരുതുന്നു. ഈ ആവശ്യം നിറവേറ്റുന്നതിനുവേണ്ടിയാണ് ഈ വിജ്ഞാപനം.



**PROCEEDINGS
OF MANANTHAVADY SUB COLLECTOR**

[Present: MISAL SAGAR BHARAT, I A S]
Forest Wildlife (C) Department

No. RDOMDY/458/2022-B.

16th September 2025.

Sub: — Kuttiyadi Augmentation Scheme - Regarding the declaration of non-forest land handed over to the Forest Department by KSEB as Reserve Forest.

Ref:— (1) Government Notification No. GO (P) 62/2015 Forest dated 19.08.2015.

- (2) Letter No. EE/R&DS/KKM/DB- 22/2016-17/414 dated 11/02/2022 from the Executive Engineer, KSEB, Dam Safety Division, Thariyod, Wayanad.
- (3) Letter No. EE/R&DS/KKM/DB- 22/2016-17/105 dated 15.06.2022 from the Executive Engineer, KSEB, Dam Safety Division, Thariyod, Wayanad.
- (4) Letter No. H-3-4699/16 dated 10/06/2022 from Tahsildar (L.R.), Vythiri.
- (5) Letter No. G2-2973/2005 dated 05.08.2024 from Divisional Forest Officer South Wayanad Division
- (6) Letter No. EE/R&DS/KKM/DB- 22/2016-17/432 of the Executive Engineer, KSEB, Dam Safety Division, Thariyod, Wayanad. dt. 27.02.2025.

In exercise of the powers conferred by Section 19 of the Kerala Forest Act, 1961 (4 of 1962) and after having taken the proceeding prescribed in Sections 4 to 18 of the said Act, the Government of Kerala hereby specify the limits mentioned in the schedule below as the limits of 220.5743Ha of land which is intended to reserve and declare the said Forest to be reserved forest from 23rd day of December 2024.



SCHEDULE

District—Wayanad

Taluk—Vythiri

Village—Thariode

Sl. No.	Block No.	Sl. No.	Extent Ha	Place	Total Extent Ha	Boundaries				GPS Reading		Remarks
						North	East	South	West	Latitude	Longitude	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	4	55/12	0.0875	Island No. 6, Chellad	4.4630	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	11°38'44"	75°57'16"	
		55/13	0.3775									
		57/3	2.2910									
		58/9	0.0520									
		58/10	0.2190									
		58/11	0.0330									
		58/12	0.2910									
		59/4	1.1120									
2	4	62/10	0.5570	Island No. 7, Chellad	3.0911	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	11°38'37"	75°57'9"	
		62/11	0.0270									
		63/5	0.2000									
		63/12	1.0211									
		63/13	1.2860									
3	4	60/1	0.0150	Lady Smith	8.4183	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Lady Smith Reserve Forest	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	11°38'29"	75°57'11"	
		60/2	0.5090									
		60/3	0.5910									
		60/4	1.4150									
		64/1	0.0258									
		64/2	0.6890									
		64/3	0.2440									
		64/4	0.1480									
		64/5	0.8620									
		64/6	1.1380									
		64/12	0.0755									
		64/13	0.0550									
		64/14	0.0865									
		64/15	0.1405									
		65/1	0.9645									
		65/2	1.1110									
		65/3	0.0290									
		65/7	0.0130									
		65/8	0.3065									
4	4	18/4	0.6315	Alakandi Area	34.2586	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	RS No 95	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	11°38'17"	75°56'46"	
		18/7	0.0110									
		18/8	0.1215									
		18/9	0.1645									
		18/10	0.1340									
		18/11	0.2875									
		19/2	0.0880									
		19/3	0.0045									
		19/4	0.5286									



This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



		82/2	0.7310								
		82/5	0.1150								
		83/1	0.8510								
		83/2	0.2950								
		83/5	0.4910								
		83/6	0.2270								
5	4	05/2	0.0185	Alakandi	35.8565	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL & Land as per SI No 4 of this List	RS No 164	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	11°38'11"	75°56'37"
		05/3	0.0650								
		13/1	0.0110								
		13/3	0.2450								
		15/1	0.0340								
		15/2	0.4170								
		15/3	0.0240								
		15/4	0.3360								
		15/5	0.5340								
		15/6	0.7660								
		15/7	0.0230								
		16/1	0.9340								
		16/2	0.8500								
		16/3	0.0830								
		17/1	0.3820								
		17/5	0.1170								
		17/6	0.1265								
		17/7	0.0920								
		17/12	0.0425								
		18/1	0.2770								
		18/5	0.2100								
		18/6	0.1580								
		20/1	0.6630								
		20/5	0.0930								
		20/6	0.0900								
		20/7	0.4840								
		84/2	0.8170								
		84/3	0.1915								
		84/4	0.4920								
		84/5	0.1396								
		84//10	0.1080								
		85/1	0.4120								
		85/2	0.3010								
		85/3	0.1955								
		85/4	0.1835								
		85/5	0.0420								
		85/6	0.6920								
		86/1	0.9160								
		86/2	0.6400								
		86/3	0.7635								
		86/4	0.0405								
		87/1	0.1920								
		87/2	0.2135								
		87/3	0.7470								
		87/4	0.0405								
		87/5	0.4090								
		87/6	0.1550								
		88/1	0.1810								
		88/2	0.0780								
		88/3	0.1460								
		88/4	0.2200								



		88/5	0.4665									
		89/1	0.5365									
		89/3	0.0535									
		89/4	0.1575									
		89/5	0.1850									
		89/6	0.0935									
		89/7	0.4225									
		89/11	0.0385									
		90/1	0.1195									
		90/2	0.4360									
		90/3	0.1670									
		90/4	0.4915									
		90/7	0.1725									
		90/8	0.1500									
		90/9	0.0580									
		90/10	0.1125									
		91/1	1.9695									
		91/2	0.6455									
		91/5	0.0290									
		92/1	1.3980									
		92/3	0.8134									
		92/4	0.8210									
		92/5	0.1140									
		93/1	0.5230									
		93/2	1.3740									
		93/3	0.0400									
		93/4	1.6650									
		94/1	1.6770									
		94/2	0.3540									
		94/3	0.9010									
		94/4	0.4010									
		94/5	0.3560									
		94/6	1.3220									
		94/7	1.6670									
		94/8	0.7340									
6	4	96/1	16.2500	Choorani Area	40.0421	RS No. 128 & 129	Replacement Road No 2 (RS No 134/18 & 96/17)	Replacement Road No 2 (RS No 96/22) & Vested Forest (RS No 96/15)	RS No 164 & 166	11°37'42"	75°56'56"	
		96/2	0.7820									
		96/3	1.5020									
		96/4	0.3665									
		96/5	0.8195									
		96/6	0.3420									
		96/11	0.0710									
		96/12	0.1670									
		96/16	11.4235									
		96/21	0.0320									
		134/1	0.4926									
		134/2	2.0130									
		134/3	1.9140									
		134/13	1.5060									
		134/14	0.7840									
		134/15	0.8680									
		134/16	0.2630									
		134/17	0.4460									
7	4	96/7	0.9260	Choorani Area	30.3970	RS No 129, 130 & 133	Lady Smith Reserve Forest	Replacem ent Road No 2 (RS No 96/22)	Replace ment Road No 2 (RS	11°37'55"	75°57'7"	
		96/8	0.8070									
		96/9	1.1815									
		96/13	0.3935									



		96/14	0.8930					& Vested Forest (RS No 96/23)	No 134/18 & 96/17)			
		96/18	6.1420									
		96/19	0.1780									
		96/20	0.2100									
		96/24	7.7640									
		134/4	0.3360									
		134/5	1.1630									
		134/6	1.2180									
		134/7	1.5840									
		134/8	1.4370									
		134/9	1.9880									
		134/10	2.0290									
		134/11	2.0130									
		134/12	0.1340									
8	4	120/13	1.8160	Karimban thodu	1.8160	KSEB Road (RS No 120/10) & 120/12	KSEB Road (RS No 120/10)	KSEB (RS No 120/22 & 120/23)	KSEB (RS No 120/14)	11°36'23"	75°56'31"	
9	4	120/15	1.8400	Karimban thodu	1.8400	KSEB Road (RS No 120/10)	KSEB (RS No 120/14)	KSEB (RS No 120/21)	KSEB (RS No 120/16)	11°36'22"	75°56'26"	
10	4	120/25	0.7440	Karimban thodu	0.7440	KSEB (RS No 120/24)	Karimba nthodu	KSEB Road (RS No 120/10)	KSEB Road (RS No 120/10)	11°36'16"	75°56'34"	
11	4	120/26	1.3080	Karimban thodu	3.2840	KSEB Road (RS No 120/10)	KSEB Road (RS No 120/10)	RS No 121	KSEB (RS No 120/28)	11°36'15"	75°56'30"	
		120/27	1.9760									
12	4	120/30	2.0390	Karimban thodu	4.0170	KSEB Road (RS No 120/10)	KSEB (RS No 120/29)	RS No 151	KSEB (RS No 120/32)	11°36'9"	75°56'21"	
		120/31	1.9780	Karimban thodu								
13	4	125/1	1.3040	Kottagiri	13.2000	RS No 145	RS No 144	RS No 156	RS No 151	11°35'51"	75°56'52"	
		125/2	11.0880									
		125/3	0.8080									
14	4	109/2	1.5000	Karimban thodu	3.2840	Kuttyadi Augmentat ion Scheme FRL	RS No 114	RS No 112 & 114	Kuttyadi Augmen tation Scheme FRL	11°37'00"	75°55'37"	
		110/2	0.6780									
		110/4	0.2270									
		111/2	0.8790									
15	4	138/2	3.4320	Kattimada Area	3.4320	RS No 138/1	RS No 138/1	RS No 138/3	RS No 138/3	11°37'26"	75°56'14"	
16	4	155/1	0.4040	Karimban thodu	0.4040	RS No 151	RS No 151	RS No 155/2	RS No 157	11°35'58"	75°56'22"	
17	4	145/1	1.0800	Kottagiri	3.9340	RS No 144	RS No 144	RS No 145/3 & 145/5	RS No 145/2	11°35'60"	75°56'53"	
		145/4	2.8540									
18	4			Perunthada Island no 40	0.1590	Kuttyadi Augmentat ion Scheme FRL	Kuttyadi Augmen tation Scheme FRL	Kuttyadi Augmenta tion Scheme FRL	Kuttyadi Augmen tation Scheme FRL	11°35'55. 59"	75°55'35"	
		124/8-1	0.1590									
19	3			Perunthada Island No 39	0.4030	Kuttyadi Augmentat ion Scheme FRL	Kuttyadi Augmen tation Scheme FRL	Kuttyadi Augmenta tion Scheme FRL	Kuttyadi Augmen tation Scheme FRL	11°36'23. 28"	75°55'23"	
		18/3	0.4030									
20	3			Perunthada Island No 23	1.2180	Kuttyadi Augmentat ion Scheme FRL	Kuttyadi Augmen tation Scheme FRL	Kuttyadi Augmenta tion Scheme FRL	Kuttyadi Augmen tation Scheme FRL	11°36'7.3 0"	75°55'28.2"	
		18/4	1.2180									



21	3	22/6-1	8.1092	Perunthadak unnu Island No 22	12.2122	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	11°36'15"	75°55'11"	
		46/1	4.1030			Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL			
22	3	30/2	0.2215	Perunthada Island No 24	0.2215	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	11°36'17.61"	75°55'28.55"	
23	6	34/8	0.4280	Island No 3, Kappankunnu	13.8790	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	Kuttyadi Augmentation Scheme FRL	11°39'8"	75°57'18"	
		34/10	0.5365									
		34/9	0.3530									
		35/4	0.7820									
		41/5	0.3070									
		41/14	0.4620									
		42/9	0.0880									
		42/10	0.0720									
		42/11	0.8780									
		42/12	0.0260									
		42/13	0.1660									
		42/14	0.2010									
		42/15	0.3550									
		43/1	0.3920									
		43/2	0.1320									
		43/3	0.6200									
		43/4	0.4240									
		43/5	0.2760									
		43/6	0.1290									
		43/7	0.1630									
		43/8	0.2070									
		43/9	0.6240									
		44/2	2.1900									
		45/1	1.1440									
		45/2	0.3500									
		45/5	0.0205									
		45/6	0.1185									
		46/9	0.3050									
		46/10	0.6795									
		46/11	0.3410									
		46/12	0.0430									
		46/13	0.0180									
		47/10	0.0570									
		47/11	0.2830									
		47/12	0.3370									
		47/13	0.1630									
		49/4	0.2080									

Revenue divisional office,
Mananthavady.

(Sd.)
Sub Collector.



Explanatory Note

This does not form part of the Notification. But it is intended to indicate its general purpose.

The Central Government had given approval to divert 240Ha of forest land in Wayanad District, for Kuttyadi Augmentation Project under KSEB, after fulfillment of certain conditions. Transfer of equivalent non forest land in favour of the State Forest Department has also included in the conditions. For this purpose initial notification under Section (4) of the Kerala Forest Act 1961 (4 of 1962) has published as per GO (P) No: 62/2015/forest, in extra ordinary Gazette Volume No 4, published on 01.09.2015. Even though Central Government given in principle approval to divert 240 Ha of land , the area of non-forest land to be diverted is equal to the area of actual forest land utilized for the project. But the transferred forest area includes 19.8570 Ha of existing forest which is situated inside the reservoir, but above the Full Reservoir Level (FRL) in Island No. 11,21,28 & 30, which is still remains as forest. So the actual forest land utilized for the Kuttyadi Augmentation Project is only 220.1430 Ha. So 220.1430 Ha of non-forest land to be transferred and mutated.

Accordingly as per the schedule of this notification, the South Wayanad Divisional Forest Officer, the Executive Engineer, Dam Safety Division Thariode and the Village Officer, Thariode has reported that an extent of 220.5743Ha of land transferred by KSEB to the State Forest Department and mutated.

As per this, an extent of 0.4313Ha of additional land has transferred by KSEB to the State Forest Department. So the Government is in decision that it is essential to declare these lands as reserve forest. So this notification is intended to implement the decision.

